



ALL Win が暮らしに笑顔と安心を。



Concept Book



横須賀市二葉2丁目4期 全2棟 販売1棟

株式会社 建新 本店営業部 046-827-6487

Access Map

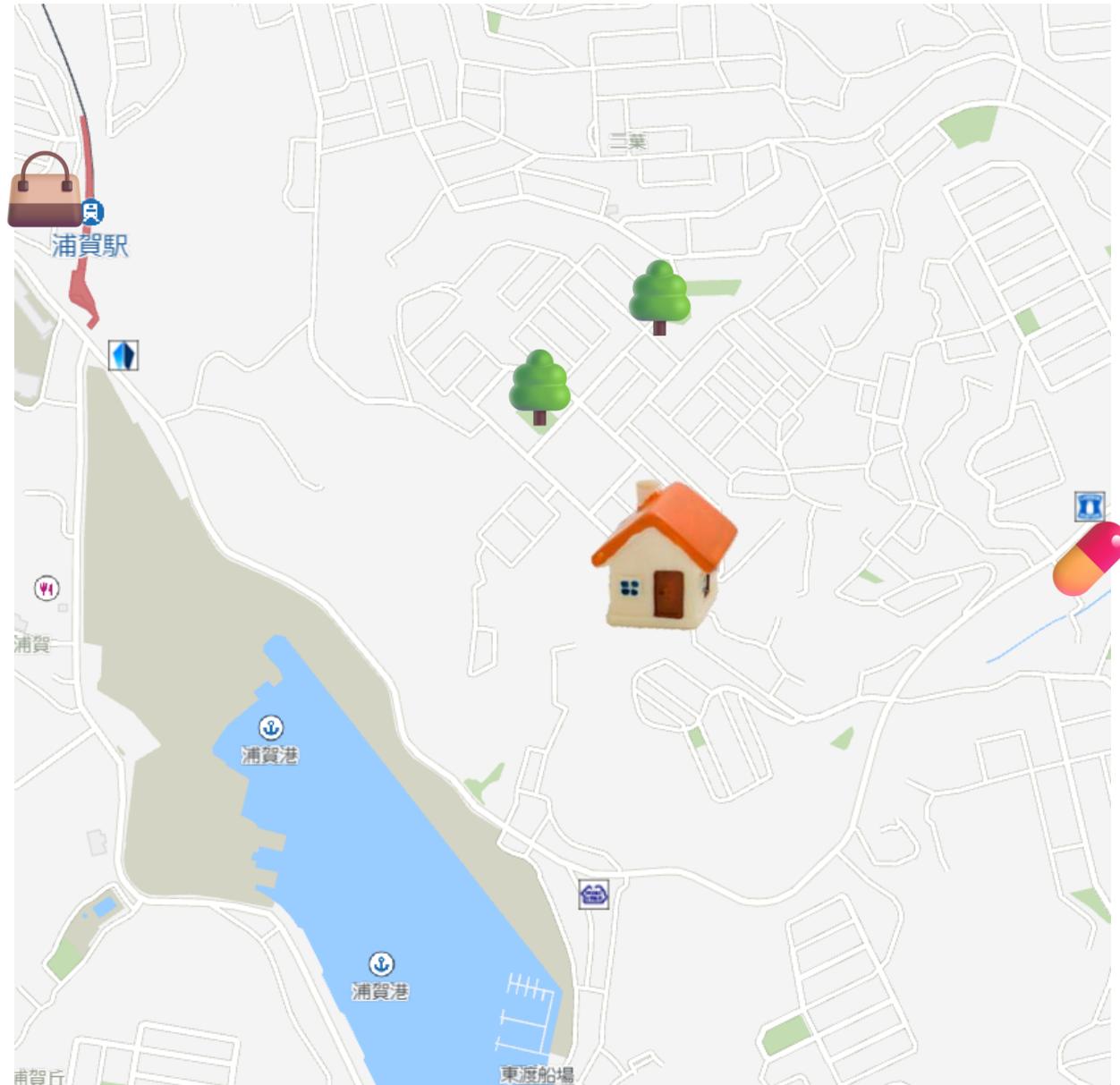
京急本線「浦賀」駅より 徒歩12分

School Information

認定こども園 岩波幼稚園	約750m	徒歩11分
横須賀市立小原台小学校	約1,300m	徒歩19分
横須賀市立鴨居中学校	約1,300m	徒歩19分

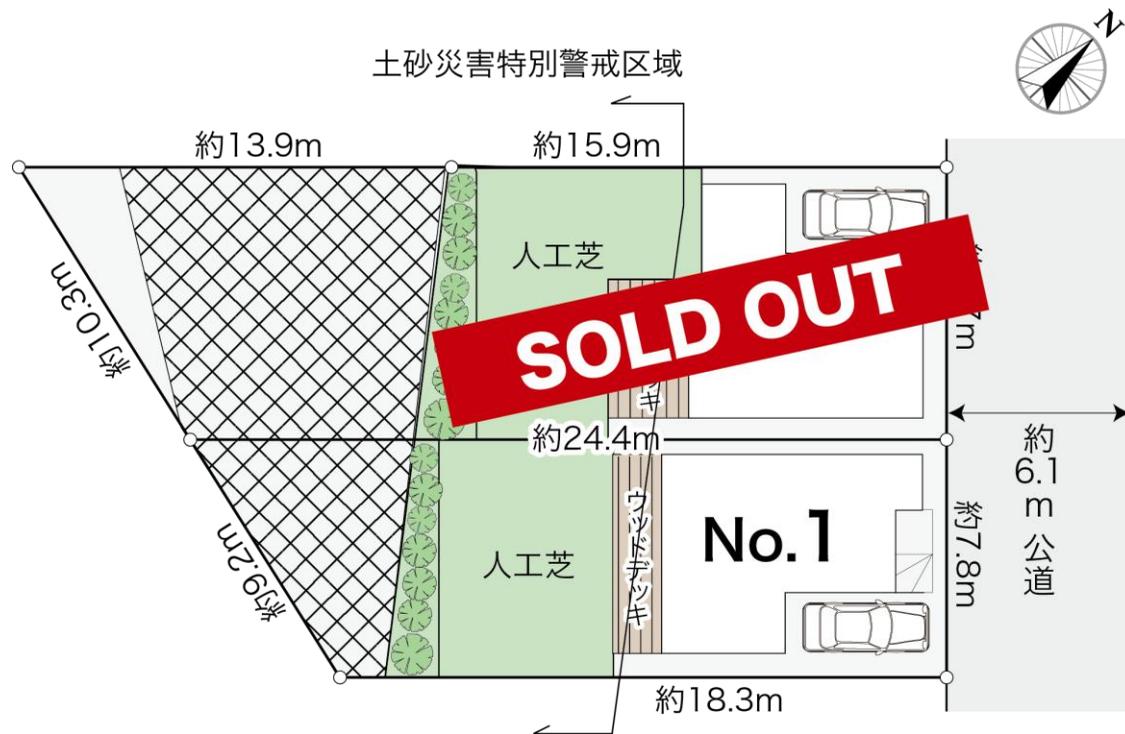
Life Information

早稲田公園	約270m	徒歩3分
立野公園	約450m	徒歩6分
クリエイトS・D新横須賀鴨居店	約500m	徒歩8分
ローソン・スリーエフ鴨居店	約500m	徒歩9分
横浜銀行 浦賀支店	約900m	徒歩13分
横須賀新町郵便局	約1,000m	徒歩14分
京急ストア 浦賀店	約1,000m	徒歩15分



～採光に優れた高台住宅地で 開放感あふれる日常を～

- ▶ 駅周辺にスーパーあり
仕事帰りにお買い物ができます ✨
- ▶ 駐車スペース2台 ※車種による
- ▶ 都心へのアクセス良好♪
 - ◎ 横浜・品川へ乗り換え不要!
 - ◎ 通勤通学の時間帯は特急電車あり
 - ◎ 始発駅のため、座って通勤可能 🚆



Location

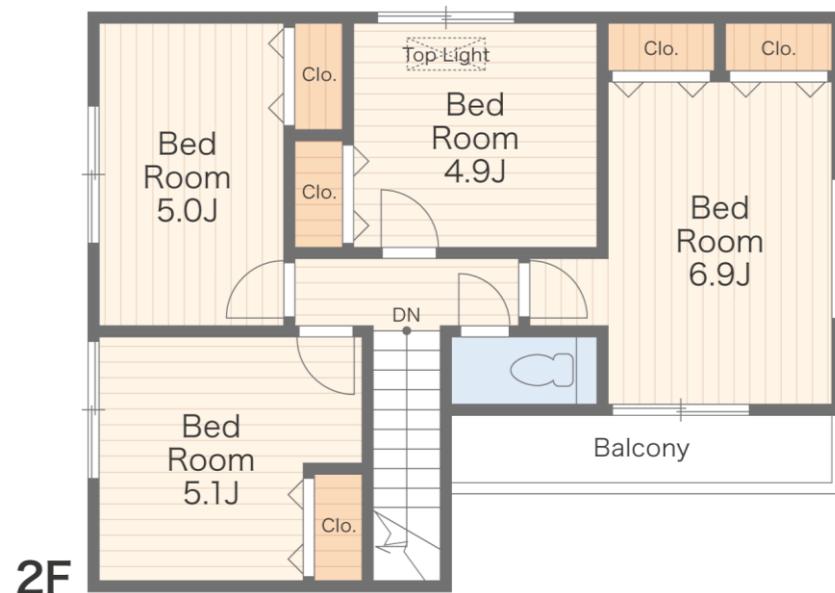
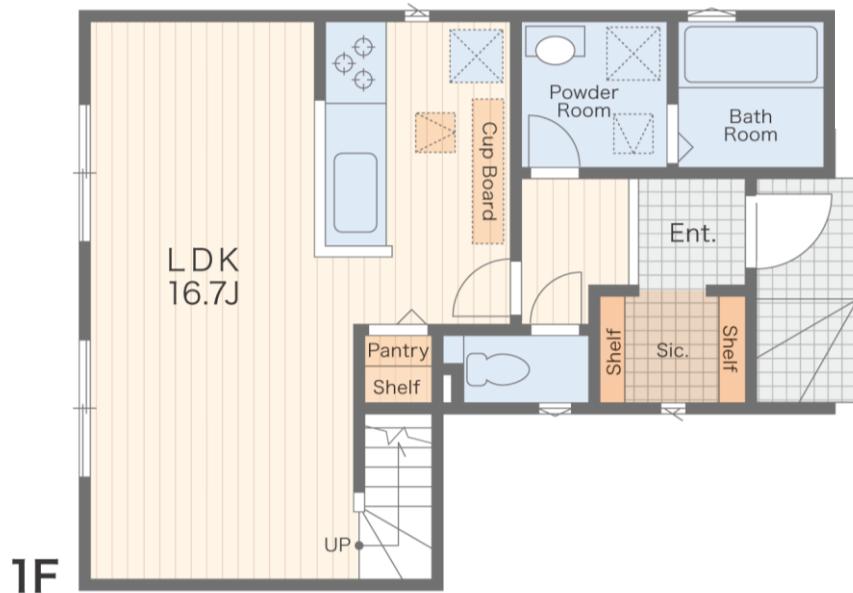


PLANNING & PHOTO





Plan. I ▼▼ 4LDK + SIC + PANTRY





地盤保証



住宅瑕疵担保責任保険



防蟻保証



24時間換気



エコジョーズ



温水洗浄便座



ベタ基礎



浴室暖房乾燥付システムバス



Low-Eガラス



エアリアルコート無料施工



完成イメージ動画



Youtube

- 所在／神奈川県横須賀市二葉2丁目10-5（住居表示）神奈川県横須賀市二葉2丁目2917番28（地番）
- 販売棟数／1棟 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種中高層住居専用地域
- その他法令制限／準防火地域・第1種高度地区・急傾斜地崩壊危険区域内・土砂災害特別警戒区域内(一部)
- 建ぺい率／60% ■容積率／200% ■構造／木造2階建 ■駐車場／有（1台分） ■接道／配置図参照
- 現況／完成 ■完成／2025年1月 ■引渡／相談 ■設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水
- 備考／※完成物件は契約後3週間以内の決済が基本条件となります。

※土地面積に関しては机上分筆の為、多少増減がある場合があります。（増減精算は致しません）

※電波障害によるケーブルテレビ、共聴アンテナ申込はお客様負担となります。

※住宅ローン減税ご利用の場合における住宅省エネルギー性能証明書取得費用は55,000円（税込）となります。

※フラット35ご利用の場合における適合証明書取得費用は132,000円（税込）となります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。