

NEW BUILD SERIES 

横須賀市久里浜台2丁目2期 全1棟

株式会社 建新 本店営業部 046-827-6487



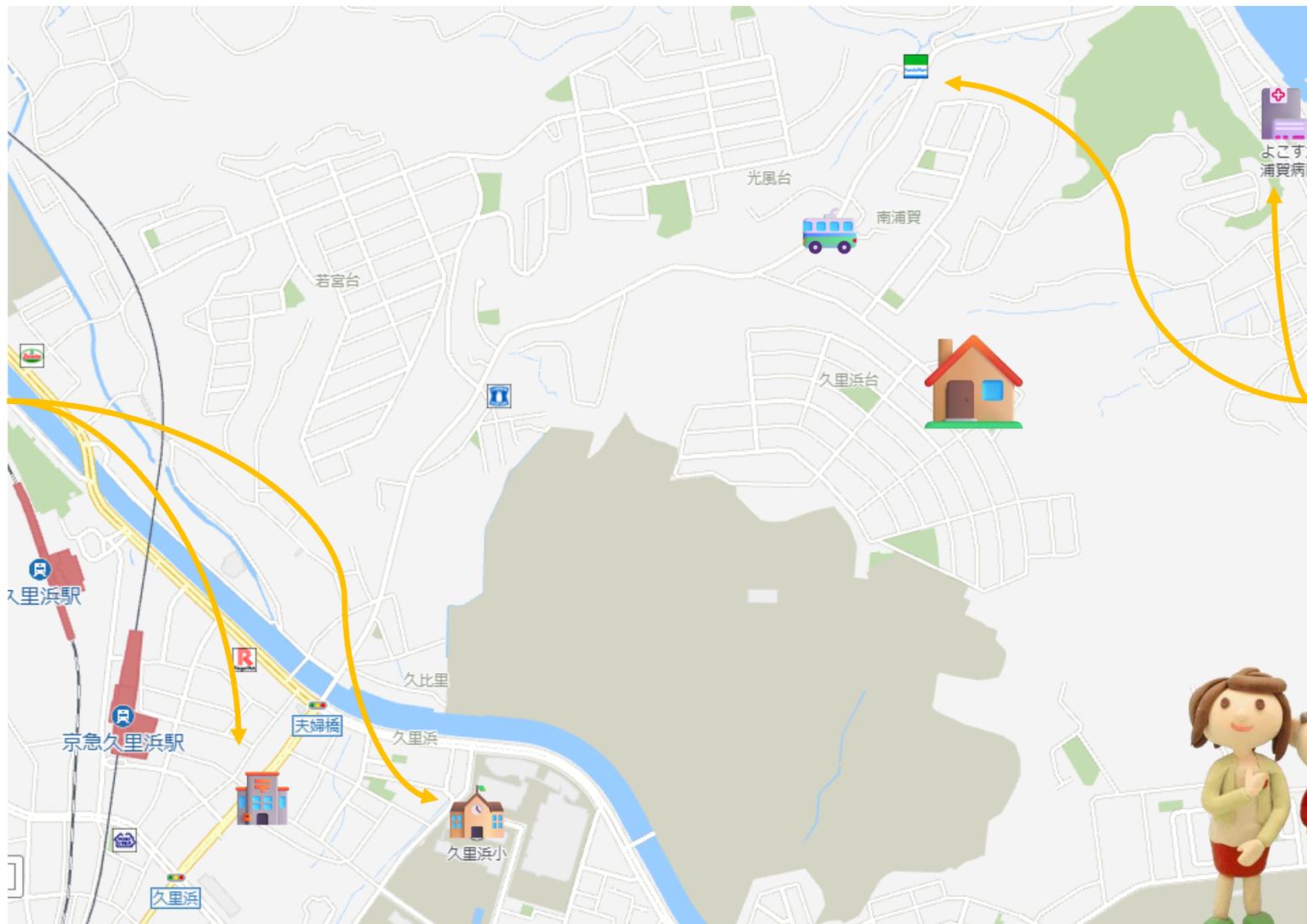
“ALL-win SYSTEM” が暮らしに笑顔と安心を。

Access Map

2路線利用可能

JR横須賀線
京急久里浜線

久里浜 駅
京急久里浜 駅
高坂 停 バス 5分 徒歩 9分



久里浜小学校
徒歩 26分

久里浜中学校
徒歩 31分

富士保育園
にじいろ保育園
車で 6分

久里浜郵便局
車で 4分

イオン久里浜店
車で 5分

京急ストア
車で 8分

久里浜台2丁目公園
徒歩 1分

ファミリーマート光風台店
徒歩 12分

よこすか浦賀病院
車で 4分



安心とくつろぎの住空間 ✦⁺° 理想の住まいがここに誕生。

▶ 2路線利用可能 🚉

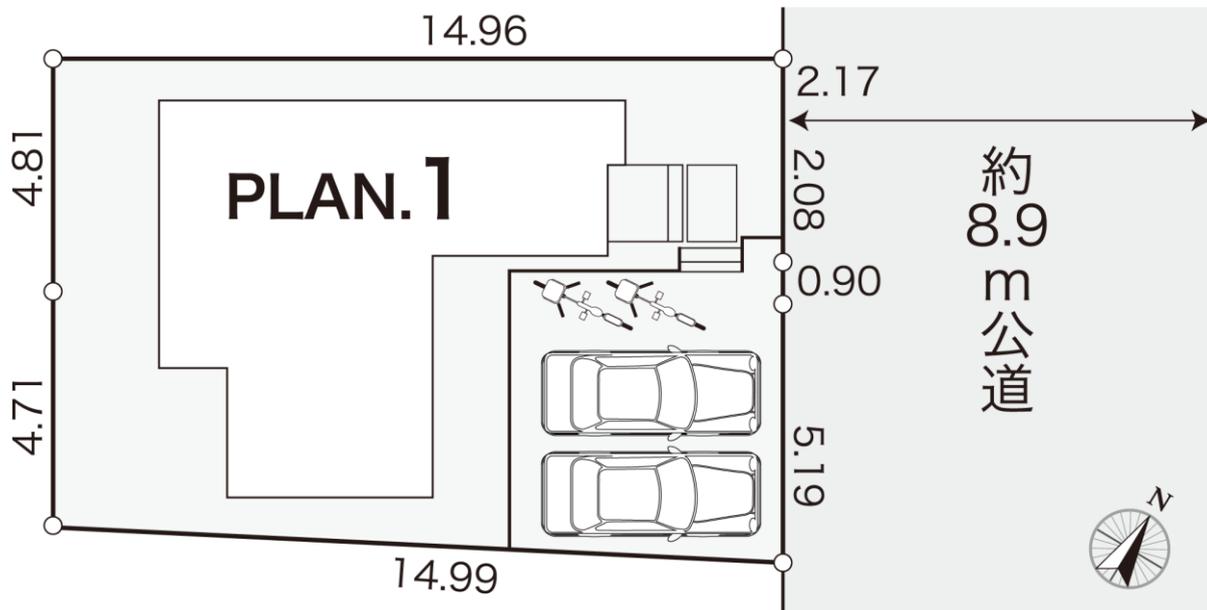
京急とJR線どちらも利用できるので
通勤通学やお出掛けに便利です ✦
また、駅周辺にはお買い物施設や
病院なども充実しています！

▶ 周辺に公園多数あり 🌳

安全で安心して遊べる、
子育て世代に優しい街。
自然が暮らしを豊かにします 🌿

▶ 前面道路に歩道あり

交通量が比較的少なく、
小さなお子様の通学も安心 🐾



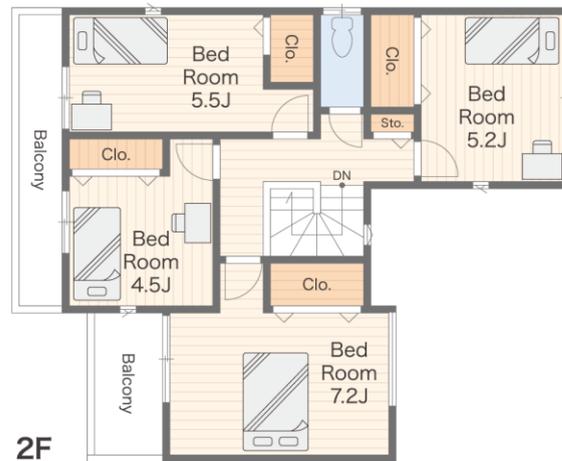
Planning

4LDK + SIC + PANTRY

土地面積 / 101.08㎡ (30.57坪)

建物面積 / 1F : 43.16㎡ ・ 2F : 45.23㎡

合計 : 88.39㎡ (26.73坪)



▶大型シューズインクローゼット

可動棚式で種類やサイズに合わせて収納できます。
家族みんなの季節毎の靴はもちろん、かさばるブーツ類や
ゴルフグッズ、お子さまのベビーカー等も収納できます👟

▶パントリー

大きめのパントリーには家族みんなのお菓子や飲み物、
カップメン等の非常時用の保存食料品、日用品の
保管場所としてご利用いただけます。
楽しみやご褒美が詰まった収納スペースです🍷★

▶リビング広々20帖

滞在時間が多くなるリビングには、家族が集い会話が増える
リビングイン階段とフラットキッチンを採用しました。
大切な寛ぎの時間を豊かにする心地よい空間をご堪能ください！

▶日当り良好☀️バルコニー

南西に広がるバルコニーは、午後からの日当りが良く、
洗濯物スペースとしておすすめです👕

▶収納豊富な間取り設計

全居室にクローゼットはもちろん、玄関やキッチン、
1・2階の廊下にも収納スペースをご用意しました。
スッキリ収納ができ開放感のある日常をお過ごしいただけます♪

EQUIPMENT

全棟共通の設備

※掲載の設備写真はイメージです。 プランにより建物の仕様やカラーなどが異なります。



地盤保証



住宅瑕疵担保責任保険



防蟻保証



フラット35S
Aプラン



24時間換気



浴室暖房乾燥付
システムバス



温水洗浄便座



Low-Eガラス



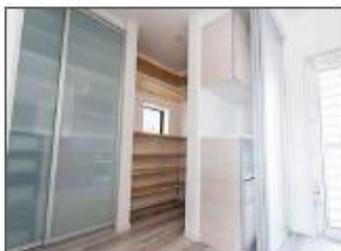
カップボード



カラーモニター付
インターホン



ミラブル



パントリー



ベタ基礎



エコジョーズ



LED照明

OUTLINE

- 所在／横須賀市久里浜台2丁目25-11（住居表示）横須賀市久里浜台二丁目33番133、32番145、32番55（地番）
- 販売棟数／全1棟 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種低層住居専用地域
- その他法令制限／法22条区域 ■建ぺい率／40% ■容積率／80% ■構造／木造2階建 ■駐車場／有（2台分）
- 接道／北東側約8.97m公道に約10.34m接道。 ■私道負担・持分／無 ■現況／建築中 ■完成／2024年12月上旬予定
- 引渡／相談 ■設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水
- 備考／※完成物件は契約後3週間以内の決済が基本条件となります。

※電波障害によるケーブルテレビ、共聴アンテナ申込はお客様負担となります。

※住宅ローン減税ご利用の場合における住宅省エネルギー性能証明書取得費用は55,000円（税込）となります。

※フラット35ご利用の場合における適合証明書取得費用は132,000円（税込）となります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。



ALL-win SYSTEM

▲詳細はこちら



エアリエルコート
無料施工サービス



完成イメージ動画



Youtube

