

# Concept Book

～藤沢市善行1丁目1期～



株式会社建新 川崎店

☎044-742-8910

## ♡ Station information

小田急江ノ島線「善行」駅 徒歩7分

## ♡ School information

大越小学校・・・約568m(徒歩約8分)  
善行中学校・・・約1,300m(徒歩約17分)

## ♡ Life information

- クリエイトSD藤沢善行店・・・・・・・・・・約142m(徒歩約2分)
- ふじ善行店(スーパーマーケット)・・・・・・・・約268m(徒歩約4分)
- 茅山公園・・・・・・・・・・約218m(徒歩約3分)
- 善行保育園・・・・・・・・・・約310m(徒歩約4分)
- 藤沢善行郵便局・・・・・・・・・・約415m(徒歩約6分)

## ♡ 海と山に囲まれた穏やかな街「善行」

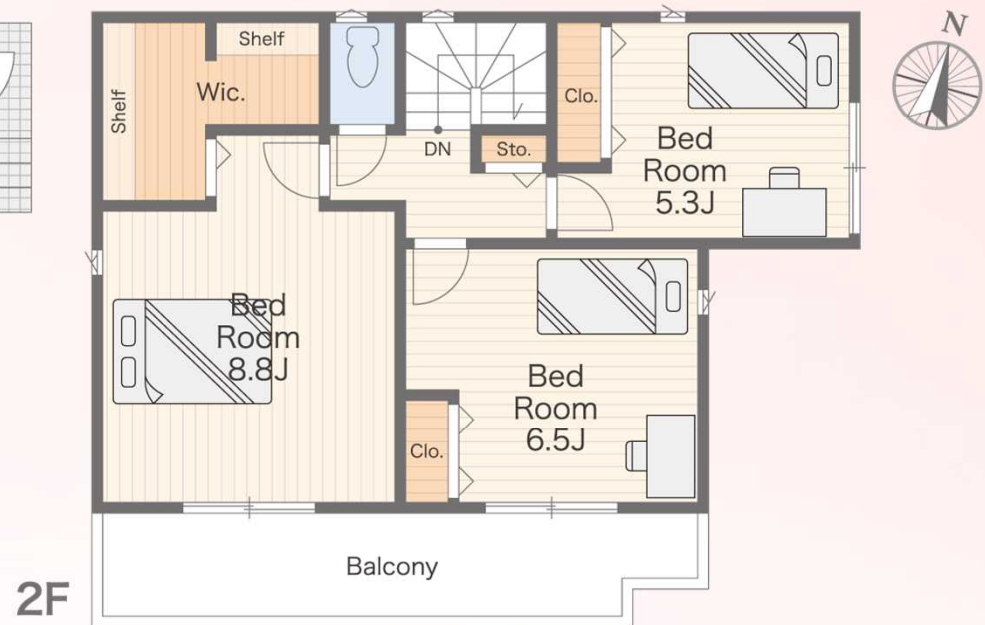
善行駅は、江ノ島線が乗り入れる駅です♪  
横浜駅まで約30分、都心部へは1時間前後かかります。  
海と山に囲まれた自然豊かな環境で、温暖な気候とキレイな空気が魅力です。善行駅周辺は基本的に閑静な住宅街で、ファミリーや高齢者が多く、夜も静かで穏やかな雰囲気です。  
駅周辺には、24時間営業スーパー「相鉄ローゼン」や、コンビニ・ドラッグストア・100円ショップなどが揃っています。  
2駅先の藤沢駅まで出れば、大型ショッピング施設や娯楽施設が豊富にあるので生活に不便はないでしょう♡



藤沢市善行1丁目15-27 付近



# POINT



LDK約19.3帖とゆとりがあり「今日も1日お疲れ様」と家族みんなで1日を振り返って談笑する姿が浮かびますね。

南側ワイドバルコニーは広々して家族全員の洗濯物や布団も干せるだけでなく、雨の日や旅行などで溜まった洗濯物でも一気に干すスペースを確保出来るのもオススメポイントです☆

SICなど、収納スペースを十分に確保しました。シューズはもちろん、ゴルフバックなどの趣味の道具やベビーカーもそのまま置けるなど、+αで嬉しいポイントがたくさん！

備え付けのカップボードやPantry 食器はもちろん休日まとめ買いをする方や災害に備えて食料品や飲用水を備蓄しておきたい方などでも安心です。“あったらいいな”が詰め込まれた物件です！







キッチン



LDK



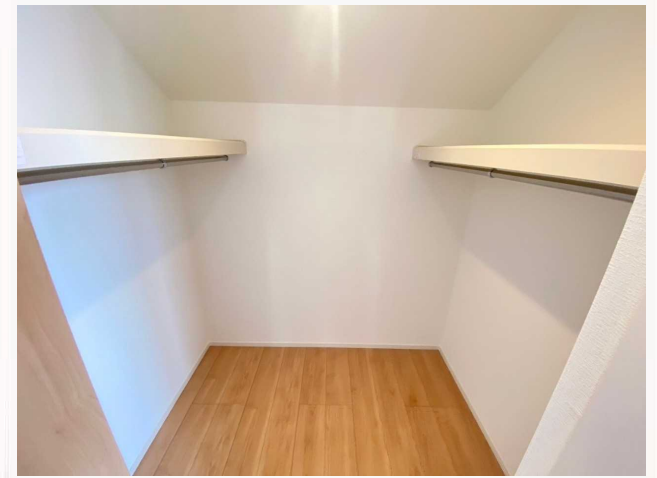
バスルーム



パウダールーム



バルコニー



WIC



# All-win SYSTEM

当たり前毎日に“「水」を変えるという新生活を”



## セントラル型浄活水装置『ウォーターシステム』

家の全ての蛇口からキレイな水を共有できるシステム。  
吸水口に高い処理能力の浄活水装置を設けることで、家中すべての水を浄活水化します。

## マイクロバブル入浴装置『ミラバス』

微細な泡が作る白濁したお湯が浴室をエステルームに。  
1ccあたり約12,000個の超微細な泡が、汚れをすみずみまで落とし、まるで毎日温泉に入っているような気分を味わうことができます。

## ウルトラファインバブル生成シャワーヘッド『ミラブルzero』

超微細気泡含んだ水は、抜群の洗浄力と節水力を発揮します。  
1ccあたり約7,000万個のウルトラファインバブルが毛穴の細かい隙間まで入り込み、汚れを綺麗に洗い流します。



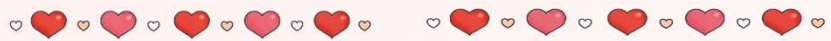
TVCMで話題の商品を  
標準搭載!

▲詳細はこちら



# OUTLINE

2台駐車可能なカースペースを確保し、  
突然の来客にも困らない...♪



モタンでシックな外  
観が魅了です♪

