

Concept Book

～横浜市旭区白根6丁目2期～

株式会社建新 港北店



Access Map

~都会の騒音から離れ自然の温もりに包まれる~

■ ユーコープ白根店

…約250m(徒歩約4分)

午前9時から午後9時まで営業しています。Googleではライブで混雑状況が分かるので、買い出しなどの際は活用してみてください♪

徒歩でももちろんアクセス可能ですが、屋上には広い駐車場も完備しているため、お休みの日に買い溜めするぞ！なんて方でも安心してたくさん買っちゃいましょう😊

■ ファミリーマート

…約300m(徒歩約4分)

生活圏内に欠かせないコンビニが徒歩4分でアクセス可能です。夏の暑い日でもお風呂上りにアイスが食べたい！なんて時も、気軽に向かえる距離なのが嬉しいですね★
また、現金が必要なのに用意忘れてた…というときも、慌てず対処できそうです！

■ クリエイトエス・ディー

…約900m(徒歩約12分)

毎日行くわけではないですが、近くにないと困るのがドラッグストア。今日少し体調が悪いから薬を買いたいな、なんて時や、日用品を切らしてしまった！なんて時に徒歩圏内にドラッグストアがあれば安心です。こちらにも広い駐車場があるため、「今日はたくさん買うぞ！」という日でも問題無し！

■ Station Information

相鉄本線「鶴ヶ峰」駅徒歩18分
バス10分「鶴中入口」停歩5分

ここ数年で利便性が向上している相鉄線。鶴ヶ峰駅からは、横浜駅まで約10分(快速利用時)、新幹線の停車駅でもある新横浜駅までも、乗り換えなしで約10分(快速利用時)でアクセス可能！

バス停まで徒歩5分のため、億劫にならずに利用できる距離です😊

■ School Information

不動丸小学校

…約450m(徒歩約6分)

鶴ヶ峰中学校

…約700m(徒歩約9分)

小・中学校あわせて9年間通う学校が、徒歩10分圏内にあるのは嬉しいです。お友達と話しながら歩くとあっという間に着いてしまいます。

ご両親も安心して送り出すことができそうですね♡



〈横浜市旭区白根6-35-2〉で検索🔍

Planning -4LDK+PANTRY-



Pantry

災害用の食品も備えておけるため、停電などのもしもの時も慌てずに対応できそうですね😊



Peninsula kitchen

キッチンからLDKを見渡せる構造になっているため、小さなお子様がいる方でも安心ですね❤️ LDKも広く見えます。

1F

LDK

家族が一番集まる場所、LDK。リビングにも収納を設け、掃除用具や日用品などはここに収納。散らかりやすいリビングをスッキリ見せることが可能です♪



2F

Balcony

南西側に設けられたBalconyは、横幅があるため、家族分の洗濯物も干せる広さです！もちろん日当たり良好で、太陽の光をたくさん浴びることができます☀️

4LDK

使い勝手の良い4LDK
お子様は憧れの一人部屋をGETでき、毎日家に帰るのが楽しみになります🎵
その他にも仕事部屋にしたり、趣味のお部屋にしたりと、使い方様々！



Living



Kitchen



Bathroom

~「あったらいいな」「こんな感じだったらいいな」を叶える快適なお住まいをご提案いたします~



Pantry



Powder Room



Bedroom

※上記はイメージ写真であり実物とは異なります。



Image Pars ~心がほどける暮らしをここから~

Image Pars
Coming soon...



- 所在/横浜市旭区白根6丁目(以下未定)(住居表示) 横浜市旭区白根6丁目571番82 (地番) ■販売棟数/全1棟
- 土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域
- その他法令制限/準防火地域・第1種高度地区 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■構造/木造2階建
- 駐車場/有 (1台分) ■接道/南西側公道約4.0mに約13.0m接道 ■現況/建築中 ■完成/2024年12月下旬予定
- 引渡/相談 ■設備/東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水
- 備考/※越境に関する覚書あり。※完成物件は契約後3週間以内の決済が基本条件となります。
- ※電波障害によるケーブルテレビ、共聴アンテナ申込はお客様負担となります。
- ※住宅ローン減税ご利用の場合における住宅省エネルギー性能証明書取得費用は55,000円(税込)となります。
- ※フラット35ご利用の場合における適合証明書取得費用は132,000円(税込)となります。
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。