

Concept Book

～町田市野津田町～



株式会社建新 川崎店

☎044-742-8910

Station Information

▶JR横浜線「町田」駅バス29分 🚌
バス停「ろうわ学校」徒歩1分

School Information

▶鶴川第一小学校 約2,600m
▶鶴川中学校 約2,700m

Life Information

セブンイレブン町田野津田町店 約277m
野津田公園 約450m
ベルク町田野津田店 約490m
まちだ丘の上病院 約551m
ユニケ保育園 約816m
業務スーパー町田園 約1,300m



📁 町田市野津田町1893-6 付近

野津田町は、東京都町田市に位置する町名です。町田市の中北部にあり、東西に鶴見川が流れ、北東の町境には小野路川が流れています。北部と南東部、南西部は丘陵地帯となっており、自然豊かな地域です。

主な見どころとしては、薬師池公園や野津田公園があります。薬師池公園は日本の歴史公園100選にも選ばれており、四季折々の美しい風景が楽しめます。また、野津田公園には町田GIONスタジアムがあり、スポーツイベントも盛んです。

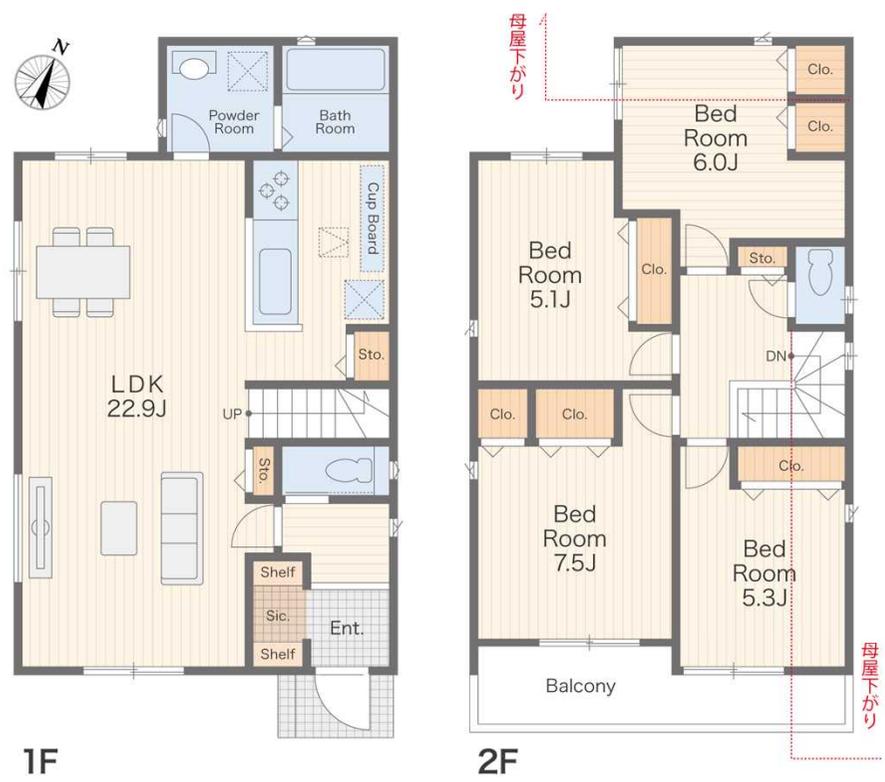
歴史的には、江戸時代には鷹場として利用されていたこともあり、長い歴史を持つ地域です。昭和の後期からは宅地化が進み、現在では多くの住宅地が広がっています。



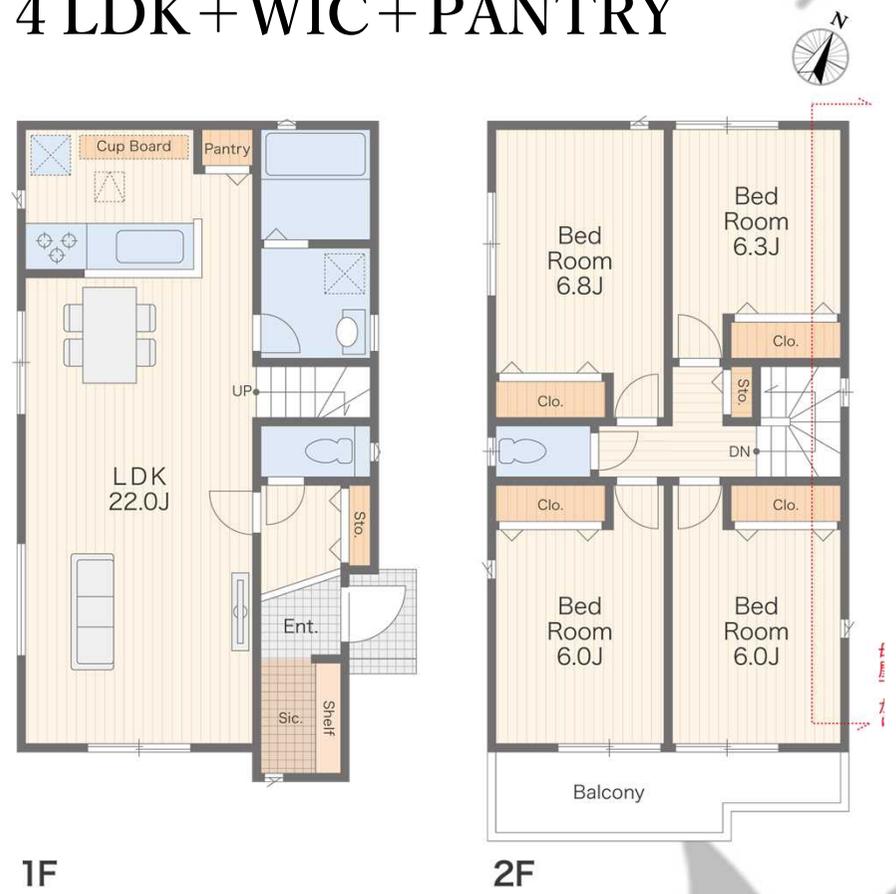
薬師池公園



2号棟 4 LDK+WIC+PANTRY



3号棟 4 LDK+WIC+PANTRY



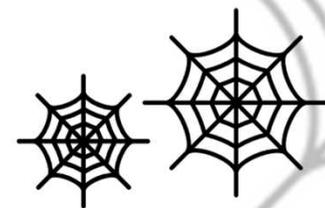
SICを含め収納量を豊富に設けました。家族みんなの靴や服はもちろん、ゴルフバックやキャリーケースなど大きい物の収納にも困りません。ホールや洗面など、あったらいいなと思うところにも収納を設けました。

約22帖のゆとり溢れるLDKのため、家具選びも一段と楽しくなること間違いなしです！キッチンからリビングを一望できるため、小さなお子様でも安心して料理出来ます♪



All-win SYSTEM

当たり前の毎日に“「水」を変えるという新生活を”



セントラル型浄活水装置『ウォーターシステム』

家の全ての蛇口からキレイな水を共有できるシステム。
吸水口に高い処理能力の浄活水装置を設けることで、家中すべての水を浄活水化します。

マイクロバブル入浴装置『ミラバス』

微細な泡が作る白濁したお湯が浴室をエステルームに。
1ccあたり約12,000個の超微細な泡が、汚れをすみずみまで落とし、まるで毎日温泉に入っているような気分を味わうことができます。

ウルトラファインバブル生成シャワーヘッド『ミラブルzero』

超微細気泡含んだ水は、抜群の洗浄力と節水力を発揮します。
1ccあたり約7,000万個のウルトラファインバブルが毛穴の細かい隙間まで入り込み、汚れを綺麗に洗い流します。

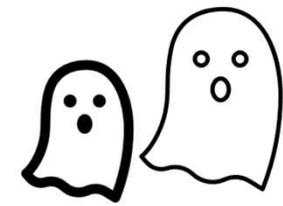


詳細はこちらから▶



Image Photo

～「あったらいいな」「こんな感じだったらいいな」を叶える快適なお住まいをご提案いたします～



LDK



KITCHEN



BEDROOM



BATHROOM



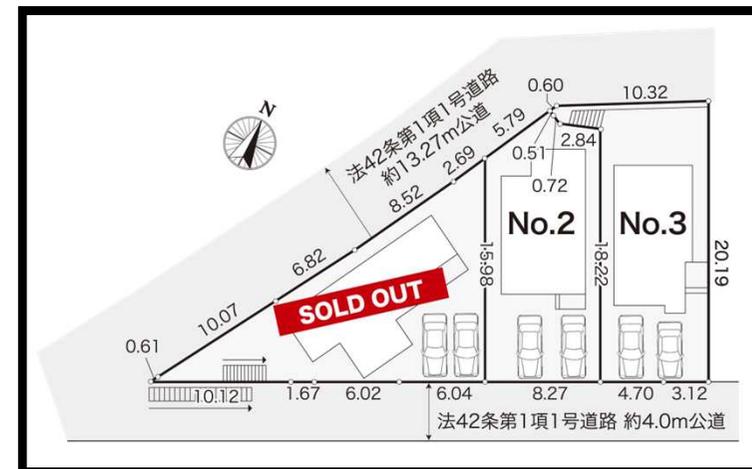
POWDER ROOM



SIC

※イメージ写真

Outline



- 所在／町田市野津田町1893番6 他（地番）
- 販売棟数／全2棟 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域
- 用途地域／第一種低層住居専用地域 ■高度地区／第一種高度地区
- 建ぺい率／40% ■容積率／80% ■構造／木造2階建 ■駐車場／有（2台分）
- 接道／No. 2：北西側約13.270m公道に約5.790m接道、南東側約4.0m公道に約8.27m接道
No. 3：北西約14.7m公道に約11.4m接道、南東側約4.0m公道に約7.82m接道
- 私道負担・持分／無 ■現況／建築中 ■完成／2024年12月下旬予定
- 引渡／相談 ■設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水